

Obrazac 20

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKUSTEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud \_\_Trgovački sud Osijek \_\_Stalna služba Slavonski Brod\_\_

Poslovni broj spisa \_\_\_\_\_

**\_3 St -1436/2015**

**Stečajna masa iza Bartolović doo u stečaju, Vinkovci, V.Nazora 3, OIB:02881027952**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.12.2021 DO 24.3.2022.**

Stečajni dužnik BARTOLOVIĆ d.o.o. u stečaju , Požega, Svetog Duha 11A, OIB: 76182748068 je brisan iz registra 28.5.2021.

Nastavak postupka nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika je po rješenju 3 St-1436/2015-86 od 14.7.2020 upisan u registar 22.2.2021 kao Stečajna masa iza Bartolović doo u stečaju sa sjedištem u Vinkovci, V.Nazora 3, OIB:02881027952.

Nastavak postupka je određen jer nije isplaćena cjelokupna kupoprodajna cijena za pokretnine prodane na oglasu 16.6.2017.godine, i po ugovoru od 15.12.2017.godine.

Na skupštini vjerovnika 15.7.2021 je odobreno sklapanje aneksa ugovoru o kupoprodaji broj 4/21 pokretnina sa kupcem Vallis Aurea Delikatese jdoo, Požega, Obrtnička 19, OIB: 63249219802. Aneksom je predviđeno isplaćivanje do 31.12.2021.godine.

Ugovor o kupoprodaji je napravljen 15.12.2017.godine

Aneks 1 ugovoru je od 22.2.2019

Aneks 2 ugovoru je od 20.11.2019

Aneks 3 ugovoru je od 12.11.2020

Aneks 4 ugovoru je od 15.7.2021

Aneks 5 ugovoru je od 21.3.2022

Sveukupno je neplaćeno 37.240,00 kn za kupovninu, i neplaćeni najam od 1.7.2017 do 15.1.2020 u iznosu 7.500,00 kn. Sveukupno je neplaćeno 44.740,00 kn.

Nakon što je izvršena djelomična dioba u stečajnom postupku i prihvaćen završni račun na ročištu 22.5.2020.godine, ostatak prihoda koji je prebačen na podračun Trgovačkog suda iznosi 30.807,97 kn.

Na ročištu 21.2.2022 je odobreno ugovaranje Aneksa 5 ugovoru o kupoprodaji kojim je produžena otplata do 15.11.2022. Ujedno je i predložena mjera izuzimanja najvrijednijeg dijela kupoprodaje, traktora, ukoliko se ne plati u predviđenom roku.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

Predmeti stečajne mase su prodavani na oglasu za 16. lipnja 2017 na koji se javio Vallis Aurea Delikatese jdoo Obrtnička 19 Požega. Ponuda uključuje sve stavke iz oglasa i iznosi 155.200 kn (početna cijena je 152.800 kn).

1. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*  
Kupoprodajna cijena još uvijek nije otplaćena- preostalo je 37.240,00 kn.
2. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*  
Nema drugih predmeta za unovčenje
3. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*  
Nema razlučnih prava
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*  
Nema izlučnih prava
5. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*

Prvi viši isplatni red tražbina iznosi 25.584,62 kn i u potpunosti je namiren djelomičnom isplatom tražbina.

Drugi viši isplatni red iznosi 1.007.096,26 kn i nije bio obuhvaćen djelomičnom isplatom vjerovnika.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kupac Vallis Aurea Delikatese jdoo, Požega, Obrtnička 19, OIB: 63249219802 je zatražio novu odgodu plaćanja .

U prilogu je potpisani Aneks 5 ugovoru od 21.3.2022.

Prilozi:

- Aneks Ugovoru o kupoprodaji broj 5/21

Mjesto i datum  
Stečajni upravitelj  
Marko Tominac